

みまさか木の家 ~柱と土台は美作桧~

子どもが育つ家

建築費【税込】2,280万円 (59.2万円/坪)

内構造材代 183.6万円

※坪単価は施工面積あたりです

建築面積	82.40 m ²
1F面積	71.63 m ²
2F面積	39.75 m ²
延べ面積	111.38 m ² (33.7坪)
施工面積	127.11 m ² (38.5坪)

※施工面積=建築面積+2F+吹抜



配置図 * 1階平面図 S=1/100



2階平面図 S=1/100

●外部仕上表

基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎 見え出し: モルタルコテ押エ
屋根	ガルバリウム鋼板 タテハゼ葺き
外壁	モルタル下地ペーパー塗、一部 桧板バトン塗
軒裏	珪酸カルシウム板、一部有孔板 AFB塗
外部建具	アルミ 断熱サッシ
ポーチ	床: モルタルコテ押エ 玉石埋込み
断熱材	1階天井: 高性能グラスウール16kg t=100 2階屋根(外葺): フェンバ t=50+30 外壁: 高性能グラスウール16kg t=100 床: フェンバ t=50
ウッドデッキ	床: 桧板 ウッドロングエコ塗

●内部仕上表

床	1階: 無垢無垢フローリング t=15(クノス塗) 洗面脱衣室、トイレ、ポントリー: Qシート貼 2階: 杉 無垢フローリング t=15(匠の塗油塗) 収納 押入床: 杉フローリング
幅木	杉or桧
壁	LDK: 珪酸塩大壁 その他: エコクロス貼 和室: 珪酸塩大壁 流し張りキッチンパネル 1階トイレ、2階トイレ: 珪酸塩大壁 DK: 珪酸塩大壁 エコクロス貼 玄関: リビング 杉板張 その他: エコクロス貼 一部珪酸塩大壁
天井	

●設備仕様

給湯	エコキュート 370リットル
ユニットバス	クリナップ ユアス1616
洗面化粧台	クリナッププラクエラ 2500 1Hロンロ (食器洗機・扉戸開なし、レンジフード付)
洗面化粧台	珪酸塩 珪酸塩。カウンター集成材
便器	リクシル 温水洗浄便座
1階トイレ	洗面手洗い鉢
2階洗面	リクシルベッセル型 カウンター集成材

●設計趣旨 「子どもが育つ家」

美作産の桧・杉を構造材や内装に使い、自然素材を使った住まいです。

自然素材にすることでアレルギーを持った子どもたちも元気にのびのび暮らしやすい。

子どもは、小学校低学年~幼児の3人を想定。家じゅうがぐるぐる回れるプランで家事も育児もやりやすく、子育てで忙しいお母さん、お父さんを応援します。

家族仲良く、すくすくと子どもが育つ住まいです。

設計 恵 建築デザイン1級建築士事務所
施工 有限会社 志茂建築